

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУРМАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Директор Института
арктических технологий

Федорова О.А.
Иванова И.О.

арктических технологий
20 21 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплина Б1.В.02 Оценка стоимости инновационного продукта
код и наименование дисциплины

Направление подготовки 27.03.05 Инноватика
код и наименование направления подготовки

Направленность «Управление инновационной деятельностью»
наименование направленности (профиля) образовательной программы

Квалификация выпускника бакалавр
квалификация (степень) выпускника в соответствии с ФГОС ВО

Кафедра-разработчик цифровых технологий, математики и экономики
наименование кафедры-разработчика рабочей программы

Мурманск
2021

Лист изменений и дополнений, вносимых в РП

к рабочей программе по дисциплине (модулю) Б1.В.02 Оценка стоимости инновационного
продукта,
входящей в состав ОПОП по направлению подготовки 27.03.05 Инноватика,
направленности (профилю) «Управление инновационной деятельностью»,
2021 года начала подготовки.

Таблица 1 – Изменения и дополнения

№ п/п	Дополнение или изменение, вносимое в рабочую программу в части	Содержание дополнения или изменения	Основание для внесения дополнения или изменения	Дата внесения дополнения или изменения
Изменений и дополнений нет				

Аннотация рабочей программы дисциплины

Коды циклов дисциплин, модулей, практик	Наименование циклов, разделов, дисциплин, модулей, практик	Краткое содержание (Цель, задачи, содержание разделов дисциплины, реализуемые компетенции, формы промежуточной аттестации)
1	2	3
Б1.В.02	Оценка стоимости инновационного продукта	<p>Цель дисциплины – формирование компетенций в соответствии с ФГОС по направлению подготовки бакалавра и учебным планом для направления подготовки 27.03.05 Инноватика, что предполагает освоение обучающимися теоретических знаний в области оценки стоимости активов компании.</p> <p>Задачи дисциплины:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) раскрыть теоретическое содержание основных экономических категорий и понятий в оценочной деятельности; 2) сформировать знания по оценке и анализу финансовых результатов деятельности предприятия, необходимых для принятия управленческих решений в области инноваций; 3) научить студентов самостоятельно работать с литературой, творчески мыслить, вести дискуссию по проблемным вопросам, четко и аргументировано отстаивать свою позицию. <p><u>В результате изучения дисциплины обучающийся должен:</u></p> <p>Знать:</p> <ul style="list-style-type: none"> – экономическую, правовую и организационную основы оценочной деятельности; – основные понятия, принципы оценки и виды стоимости; – подходы и методы оценки стоимости нематериальных активов, их алгоритмы. <p>Уметь:</p> <ul style="list-style-type: none"> – определять стоимость объектов для принятия управленческих решений; – применять принципы и методы доходного, рыночного и затратного подходов к оценке стоимости объекта в условиях растущих рынков капитала; <p>Владеть:</p> <ul style="list-style-type: none"> – приемами использования ЭВМ для анализа и оценки стоимости активов компании. <p><u>Содержание разделов дисциплины:</u></p> <p>Введение в оценку стоимости Основы оценки стоимости Анализ и оценка финансового состояния предприятия Общая характеристика подходов и методов оценки стоимости объекта Стоимость денег во времени Доходный подход к оценке стоимости объекта Сравнительный подход к оценке стоимости объекта Затратный подход к оценке стоимости объекта оценки Оценка недвижимости Оценка финансовых и оборотных активов Оценка нематериальных активов Оценка машин и оборудования</p> <p>Реализуемые компетенции УК-10, ПК-1</p> <p>Формы промежуточной аттестации: Очная форма обучения: семестр 7 – зачет с оценкой</p>

Пояснительная записка

1. Рабочая программа составлена на основе ФГОС ВО по направлению подготовки

27.03.05 Инноватика,

утвержденного

31 июля 2020 г. № 870,

(код и наименование направления подготовки/специальности)

дата, номер приказа Минобрнауки РФ

учебного плана в составе ОПОП по направлению подготовки 27.03.05 Инноватика, направленности (профилю) «Управление инновационной деятельностью», 2021 года начала подготовки.

2. Цели и задачи учебной дисциплины (модуля).

Целью дисциплины «Оценка стоимости инновационного продукта» формирование компетенций в соответствии с ФГОС по направлению подготовки бакалавра и учебным планом для направления подготовки 27.03.05 Инноватика, что предполагает освоение обучаемыми теоретических знаний в области оценки стоимости активов компании.

Задачи дисциплины (модуля):

- 1) раскрыть теоретическое содержание основных экономических категорий и понятий в оценочной деятельности;
- 2) сформировать знания по оценке и анализу финансовых результатов деятельности предприятия, необходимых для принятия управленческих решений в области инноваций;
- 3) научить обучающихся самостоятельно работать с литературой, творчески мыслить, вести дискуссию по проблемным вопросам, четко и аргументировано отстаивать свою позицию.

3. Планируемые результаты обучения в рамках данной дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование компетенций в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 27.03.05 «Инноватика»

Таблица 2 – Результаты обучения

№ п/п	Код и содержание компетенции	Степень реализации компетенции	Индикаторы сформированности компетенций
1	УК-10. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	Компетенция реализуется полностью	ИД-2 _{УК-10} : - умеет применять экономические знания при выполнении практических задач; принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности
2	ПК-1. Способен руководить выполнением типовых задач тактического планирования производства	Компетенция реализуется полностью	ИД-1 _{ПК-1} : - знает типовые задачи тактического планирования производства

4. Структура и содержание учебной дисциплины (модуля)

Таблица 3 – Распределение учебного времени дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов

Вид учебной нагрузки	Распределение трудоемкости дисциплины по формам обучения			
	Очная		Заочная	
	Семестр	Всего часов	Семестр/ Курс	Всего часов
	7			
Аудиторные часы				
Лекции	18	18		
Практические работы	22	22		
Лабораторные работы	–	–		
Часы на самостоятельную и контактную работу				
Выполнение, консультирование, защита курсовой работы (проекта)	–	–		
Прочая самостоятельная и контактная работа	140	140		
Подготовка к промежуточной аттестации	–	–		
Всего часов по дисциплине	180	180		

Формы промежуточной аттестации и текущего контроля

Экзамен	–	–		
Зачет с оценкой	+	+		
Курсовая работа (проект)	–	–		
Количество расчетно-графических работ	–	–		
Количество контрольных работ	–	–		
Количество рефератов	–	–		
Количество эссе	–	–		

Таблица 4 – Содержание разделов дисциплины (модуля), виды работы

Содержание разделов (модулей), тем дисциплины	Количество часов, выделяемых на виды учебной работы по формам обучения		
	Очная		
	Л	ПР	СР
1. Введение в оценку стоимости: цели оценки; виды стоимости; факторы, влияющие на оценку стоимости объекта; принципы оценки.	2	–	12
2. Основы оценки инновационного продукта: организация оценочной деятельности в РФ; правовые аспекты оценочной деятельности; этапы процесса оценки; информационная база оценочной деятельности.	2	2	12
3. Анализ и оценка финансового состояния предприятия: общий и коэффициентный анализ деятельности предприятия.	2	2	12
4. Общая характеристика подходов и методов оценки стоимости объекта: алгоритм процесса принятия решений по выбору методов оценки.	1	–	12
5. Стоимость денег во времени: шесть функций сложного процента.	1	4	12
6. Доходный подход к оценке стоимости объекта: Метод дисконтированных денежных потоков: экономическое содержание и основные этапы; ставка дисконтирования и методы ее построения; расчет стоимости в постпрогнозный период. Метод капитализации дохода: алгоритм и содержание; формирование ставки капитализации.	2	2	12
7. Сравнительный подход к оценке стоимости объекта: экономическое содержание методов; основные этапы метода компании-аналога, метода сделок и метода отраслевых коэффициентов; ценовые мультипликаторы.	2	2	12
8. Затратный подход к оценке стоимости объекта оценки: метод стоимости чистых активов, метод ликвидационной стоимости: алгоритм и содержание.	2	2	12
9. Оценка недвижимости: основные понятия; особенности оценки различных видов недвижимости; подходы и методы оценки недвижимого имущества; виды износа и методы его расчета.	1	2	12
10. Оценка машин и оборудования: основные понятия; подходы и методы оценки машин и оборудования; массовая оценка машин и оборудования; методы точностного анализа результатов оценки	1	2	10
11. Оценка нематериальных активов: основные понятия и классификация нематериальных активов; подходы и методы оценки нематериальных активов	1	2	12
12. Оценка финансовых и оборотных активов: основные понятия; подходы и методы оценки.	1	2	10
Итого:	18	22	140

Таблица 5 - Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины (модуля), и видов занятий с учетом форм текущего контроля

Перечень компетенций	Виды занятий и оценочные средства								Формы текущего контроля
	Л	ЛР	ПР	КР	р	к/р	э	СР	
УК-10	+	–	+	–	–	–	–	+	Практические задания
ПК-1	+	–	+	–	–	–	–	+	Тест

Примечание: Л – лекции, ЛР – лабораторные работы, ПР – практические работы, КР/КП – курсовая работа (проект), р – реферат, к/р – контрольная работа, э – эссе, СР – самостоятельная работа

Таблица 6 – Перечень лабораторных работ

№ п/п	Темы лабораторных работ	Количество часов	
		Очная	Заочная
не предусмотрены			

Таблица 7 – Перечень практических работ

№ п/п	Темы практических работ	Кол-во часов
		очная
1	Основы оценки. Федеральные стандарты оценки. Анализ внешней и внутренней информации, характеризующей условия функционирования предприятия в регионе, отрасли, экономике в целом.	2
2	Анализ и оценка финансового состояния предприятия. Нормализация и трансформация бухгалтерской отчетности в процессе оценки. Вычисление относительных показателей в процессе оценки.	2
3	Стоимость денег во времени. Будущая и текущая стоимость единицы. Будущая и текущая стоимость аннуитета. Взнос на амортизацию. Фактор фонда возмещения.	4
4	Доходный подход к оценке стоимости объекта. Метод дисконтированных денежных потоков. Расчет денежного потока для собственного капитала и всего инвестированного капитала. Расчет ставки дисконтирования. Методы определения стоимости объекта оценки в постпрогнозный период. Метод капитализации дохода. Расчет ставки капитализации.	2
5	Сравнительный подход к оценке стоимости объекта. Метод компании-аналога и метод сделок. Расчет ценовых мультипликаторов.	2
6	Затратный подход к оценке стоимости объекта. Метод стоимости чистых активов, метод ликвидационной стоимости.	2
7	Оценка недвижимости. Затратный подход: определение полной стоимости восстановления и замещения; расчет износа. Оценка земли. Доходный подход: расчет потенциального и действительного валового дохода, чистого операционного дохода; определение ставок дисконтирования и капитализации. Сравнительный подход: подбор аналогов, корректировка цен аналогов.	2

8	Оценка машин и оборудования. Подходы и методы оценки машин и оборудования; методы точностного анализа результатов оценки	2
9	Оценка нематериальных активов: основные понятия и классификация нематериальных активов; подходы и методы оценки нематериальных активов	2
10	Оценка финансовых и оборотных активов: основные понятия; подходы и методы оценки.	2
	Итого:	22

5. Перечень примерных тем курсовой работы (проекта)

Не предусмотрено.

6. Перечень учебно-методического обеспечения дисциплины (модуля)

1. Методические указания для самостоятельной работы.
2. Методические указания для практических занятий.

7. Фонд оценочных средств

Фонд оценочных средств является компонентом ОП, разрабатывается в форме отдельного документа и включает в себя критерии оценивания сформированности компетенций на различных этапах их формирования и процедуры оценивания.

8. Перечень основной и дополнительной учебной литературы

Основная литература

1. Царев, В. В. Оценка стоимости бизнеса : теория и методология : учеб. пособие для вузов / В. В. Царев, А. А. Кантарович. - Москва : Юнити-Дана, 2007. - 575 с. (Библиотека МГТУ – 29 экз.)
2. Оценка бизнеса : учеб. для вузов / А. Г. Грязнова, М. А. Федотова, С. А. Ленская и др. ; под ред. А. Г. Грязновой, М. А. Федотовой ; Финансовая акад. при Правительстве Рос. Федерации. - Москва : Финансы и статистика, 2001, 1999, 1998. - 512 с. (Библиотека МГТУ – 8 экз.)

Дополнительная литература

3. Макашева, З. М. Брендинг : учеб. пособие / З. М. Макашева, М. О. Макашев. - Санкт-Петербург [и др.] : Питер, 2011. - 283 с. (Библиотека МГТУ-4 экз.)
4. Попков, В. П. Оценка бизнеса. Схемы и таблицы : учеб. пособие для вузов / В. П. Попков, Е. В. Евстафьева. - Санкт-Петербург [и др.] : Питер, 2007. - 236 с. (Библиотека МГТУ – 4 экз.)

9. Перечень ресурсов информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»

1. Информационно-правовой портал «Гарант» – garant.ru
2. Единое окно доступа к информационным ресурсам – <http://window.edu.ru/>
3. Веб-сайт Банка России – <http://www.cbr.ru/>
4. Веб-сайт Министерства финансов РФ – <http://www.minfin.ru/>
5. РосБизнесКонсалтинг – <http://www.rbc.ru/>

10. Перечень программного обеспечения, профессиональных баз данных и информационных справочных систем, реквизиты подтверждающего документа

1. Операционная система Microsoft Windows 7 Professional (подписка Microsoft Azure Dev Tools for Teaching, Институт «Морская академия» – 700514554)
2. Офисный пакет Microsoft Office 2010 Russian Academic OPEN, лицензия № 47233444 от 30.07.2010 г. (договор №32/285 от 27.07.2010)

3. Операционная система Microsoft Windows XP Professional (подписка Microsoft Azure Dev Tools for Teaching, Институт «Морская академия» – 700514554)

4. Офисный пакет Microsoft Office 2007 Russian Academic OPEN, лицензия № 45676388 от 08.07.2009 (договор №32/224 от 14.07.2009)

11. Материально-техническое обеспечение дисциплины (модуля)

Таблица 8 – Материально-техническое обеспечение

№ п/п	Наименование специальных помещений и помещений для самостоятельной работы	Оснащенность специальных помещений и помещений для самостоятельной работы
1.	303 С Учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типов (семинаров, практических занятий, практикумов), выполнения курсовых работ (проектов), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестаций г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (Корпус «С»)	Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: - столы – 16 шт.; - аудиторная доска – 1 шт.; - проектор BENQ MX514 – 1 шт.; - настенный экран ScreenMedia -1 шт.; - переносной ноутбук TOSHIBA Satellite C850-BLK – 1 шт. Посадочных мест – 32
2.	305 С Учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типов (семинаров, практических занятий, практикумов), выполнения курсовых работ (проектов), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестаций г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (Корпус «С»)	Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: - столы – 13 шт.; - аудиторная доска – 1 шт.; - проектор TOSHIBA TLP-X2500– 1 шт.; - настенный экран ScreenMedia – 1 шт.; - переносной ноутбук ASUS K50I – 1 шт.; Посадочных мест – 26
3.	307С Учебная аудитория для проведения занятий лекционного и семинарского типов (семинаров, практических занятий, практикумов), выполнения курсовых работ (проектов), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестаций г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (Корпус «С»)	Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории: - столы – 16 шт.; - аудиторная доска – 1 шт.; - проектор TOSHIBA TLP-X2500 – 1 шт.; - настенный экран DINON Manual – 1 шт.; - переносной ноутбук Dell Inspiron 1525 – 1 шт. Посадочных мест – 32
4.	309С Учебная аудитория для проведения занятий лекционно-	Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для

	<p>го и семинарского типов (семинаров, практических занятий, практикумов), выполнения курсовых работ (проектов), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестаций</p> <p>г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (Корпус «С»)</p>	<p>представления учебной информации большой аудитории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - столы – 15 шт.; - аудиторная доска – 1 шт.; - проектор TOSHIBA TDP-SP1 - настенный экран PROCOLOR - переносной нетбук Acer Aspire One D255E-N558Qws - телевизор LG JOY MAX <p>Посадочных мест – 30</p>
5.	<p>227 В Специальное помещение для самостоятельной работы</p> <p>г. Мурманск, пр-т Кирова, д.2 (Корпус «В»)</p>	<p>Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории</p> <ul style="list-style-type: none"> - персональные компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета – 6 шт.; - копировальный аппарат XEROX CopyCentre C118 – 1 шт.; - принтер HP LJ Pro P1566 – 2 шт.; - сканер EPSON Perfection V10 – 1 шт. <p>Посадочных мест – 6</p>
6.	<p>213С Специальное помещение для самостоятельной работы</p> <p>г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (корпус «С»)</p>	<p>Укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - доска аудиторная – 1 шт. - персональные компьютеры с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета: Intel(R) Core(TM) 2 DUO CPU E7200 2,53 ГГц, 1 Гб ОЗУ – 2 шт.; Intel(R) Pentium(R) CPU G840 2,8 ГГц, 2 Гб ОЗУ – 3 шт.; Intel(R) Celeron(R) CPU 2,8 ГГц, 1 Гб ОЗУ – 1 шт.; Intel(R) Pentium(R) 4CPU 2,8 ГГц, 1,5 Гб ОЗУ – 1 шт.; <p>Посадочных мест – 11</p>
7.	<p>311 С Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования</p> <p>г. Мурманск, ул. Советская, д. 14 (Корпус «С»)</p>	<p>Помещение укомплектовано специализированной мебелью для хранения</p>

Таблица 9 – Технологическая карта текущего контроля и промежуточной аттестации (промежуточная аттестация – зачет с оценкой)

№	Контрольные точки	Зачетное количество баллов		График прохождения (неделя сдачи)
		min	max	
Текущий контроль				
1	Посещение лекций	15	30	В течение семестра
	Нет посещений – 0 баллов, 50-75 % посещений - 15 баллов , свыше 75% посещений – 30 баллов (посещение фиксируется преподавателем)			
2	Тестовый контроль	15	30	7-я неделя 7 семестра
3	Практические занятия	30	40	7-ая неделя 7 семестра
	ИТОГО за работу в семестре	60	100	Зачетная неделя
Промежуточная аттестация «зачет с оценкой»				
	ИТОГОВЫЕ БАЛЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ	60	100	Зачетная неделя
	<p>Если обучающийся набрал зачетное количество баллов согласно установленному диапазону по дисциплине с дифференцированным зачетом, то он считается аттестованным с оценкой согласно шкале баллов для определения итоговой оценки:</p> <p>91 – 100 баллов – оценка «5» 81 – 90 баллов – оценка «4» 60 – 80 баллов – оценка «3»</p> <p>Итоговая оценка проставляется в экзаменационную ведомость и зачетную книжку обучающегося</p>			